



Greetje Vrieling weet van aanpakken

Dit is de achtste en laatste bijdrage voor 2026 in de serie Vrijwilliger van de Maand. De organisatie ervan berust bij de gemeente Epe, Koppel/Swoe en persburo Van der Veen. De Vrijwilliger van het Jaar wordt

bekend gemaakt tijdens de Nieuwjaarsreceptie van de gemeente Epe op de eerste maandag in 2027.



Als telg uit een hardwerkend boerengezin is voor Greetje Vrieling uit Epe aanpakken iets vanzelfsprekends. Ze heeft, toen het allemaal niet meer moest, die houding doorgetrokken in haar vrijwilligerswerk. Je staat als journalist voor de moeilijke taak om een bezige bij voor deze bijdrage te strikken want, om met haar te spreken, 'er zijn d'r zoveel die meer doen dan ik.'

Liefdevol

Dan toch spreken de feiten. We laten het haar zelf zeggen. "Mijn moeder had er een zware taak aan om naast haar taak als boerin de boel bij elkaar te houden. Toen ze later ziek werd heb ik vanuit Epe met veel plezier de 100 kilometer die zich van ons scheiden wekelijks afgelegd om haar bij te staan. Dat deed ik daarna ook voor mijn onge-

trouwde broer. In een gezin met opgroeiende kinderen en een baan als apothekersassistente was het best zwaar, maar het heeft me veel gebracht om voor een liefdevolle opvoeding wat terug te kunnen doen."

Duitsland

Voor ze in 1988 naar Epe verhuisde woonde ze negen jaar in Duitsland. "Ik maakte er deel uit van de Ouderraad en de Medezeggenschapscommissie van de Nederlandse school daar. Ben er ook met een zondagsschool begonnen en zette de schouders onder een blokfluitgroep. Toen mijn oudste in Enschede voortgezet onderwijs ging volgen ben ik op vrijwillige basis in een apotheek gaan werken. Ik kon gaan en komen wanneer ik wilde en dat bood een oplossing voor haar studieschema. De overgang naar Epe betekende aanpassing voor de drie kinderen maar dat verliep zonder problemen.

Maaltijden

In Epe heeft ze zich helemaal ingegraven in het vrijwilligerswerk. Daarbij ligt een accent op de maaltijdvoorziening. "Vanuit de Regenboogkerk is een kookgroep ontstaan. Met zeven dames stellen we het menu samen, koken samen en krijgen maandelijks gemiddeld dertig mensen aan tafel. Van gezinnen tot alleenstaanden, jong en oud. Elke tweede vrijdag van de maand in clubgebouw Burgerenk. We zetten de gasten graag iets niet alledaags voor. Vanuit de Goede Herderkerk is er in de kerk elke derde donderdag van de maand Ontmoeting aan Tafel voor vooral mensen die het fijn vinden om met meer mensen samen de maaltijd te nuttigen. Daarnaast nog De Onvergetelijke Kookclub vanuit Alzheimer Oost-Veluwe, bestemd voor mensen met dementie en hun naasten. Maximaal tien koppels in gebouw Rütli aan de Willem Tellstraat. Ze is tevens vrijwilliger bij het Geheugen Steunpunt van Viattence en bezoekdame bij de Lelei zorggroep in 't Harde.

En verder

Greetje vertelt er honderduit over en vergeet nog bijna te vermelden dat ze deel uitmaakt van het presidium van de Tafel Reizen en Natuur van de Nieuwe Eper Sociëteit en in het bestuur zit van Huismuziek, een groep recreatieve muzikanten die iedere veertien dagen bijeen komt in 't Los Huus. "Voor mijn eigen plezier heb ik nog tijd voor pianoles", gunnen we haar het laatste woord, in de overtuiging dat we nog dingen vergeten hebben, maar voor haar was het al meer dan genoeg.

Bent u vrijwilliger? Kom naar de vrijwilligerswaarderingsmarkt!

Voor alle vrijwilligers in de Gemeente Epe. Zet u zich bijvoorbeeld in voor de sportvereniging, helpt u een buurvrouw, doet u vrijwilligerswerk in de zorg of biedt u (vervangende) mantelzorg? Dan bent u vrijwilliger en waarden wij u enorm! Kies je eigen waardering uit op de markt van de lokale (maatschappelijke) organisaties met prachtige of handige producten en diensten.

Wanneer: 29 oktober, 13.00-16.00 uur
Waar: Kulturhus EGW Epe, stationsstraat 25

Aanmelden kan vóór 5 oktober via
www.koppelswoe.nl/aanmelden-vrijwilligerswaarderingsmarkt

Op de foto staat Dorien Hoogenboom, coördinator EpeDoet, vanuit Koppel-Swoe



INFORMATIE

Contact gemeente Epe

Marktplaats 1, 8161 EE Epe
Postbus 600, 8160 AP Epe
Telefoon 14 0578
gemeente@epe.nl
www.epe.nl



Gemeente Epe

De gemeente Epe werkt op afspraak

Maak een afspraak via www.epe.nl of bel 14 0578. Via de website kunt u ook producten aanvragen en de actuele openingstijden bekijken.

RAADSFRACTIES AAN HET WOORD

In deze rubriek komen gemeenteraadsfracties, de burgemeester en griffier aan het woord. Ze geven bijvoorbeeld hun mening over een onderwerp dat speelt in onze gemeente of delen informatie over hun eigen activiteiten.

De column van deze week is van de griffier.

Betrokken inwoners

Onlangs vond de Dag van de democratie plaats. Een dag om extra stil te staan bij hoe inwoners invloed kunnen uitoefenen op wat er politiek wordt besloten. Want democratie is veel meer dan eens per vier jaar naar de stembus. Ik gebruik deze column dan ook graag om de mogelijkheden voor uw betrokkenheid bij onze gemeente(raad) op een rijtje te zetten.

1. Laat je horen

Praat mee over de lokale politiek. Tijdens commissievergaderingen kun je jouw mening, idee, vraag of voorstel delen. Je kunt formeel inspreken tijdens de vergadering of vooraf informeel in gesprek gaan met commissieleden. Meld je op tijd aan via de griffie. De aanmeldtermijnen en meer informatie vind je op onze website.

2. Spreek de raad aan

Heb je een idee, een vraag of een zorg? Neem dan contact op met een raadslid. Zo weten raadsleden wat er speelt in de gemeente. Hun contactgegevens staan op Epe.nl/gemeenteraadsleden

3. Doe mee aan Epe Spreekt

Via inwonerspanel Epe Spreekt kun je je mening geven over plannen en ontwikkelingen in de gemeente. De gemeente gebruikt deze resultaten bij het maken van beleid.

4. Denk mee over plannen

Bezoek een informatie- of participatiebijeenkomst. Deel je ideeën en denk mee over plannen voor jouw buurt.

5. Dien een zienswijze in

Ligt er een plan ter inzage waar jij iets van vindt? Met een zienswijze kun je officieel laten weten wat je ervan vindt

6. Verenig je

Via een wijkvereniging, belangenorganisatie of adviesraad kun je samen aandacht vragen voor onderwerpen die jullie belangrijk vinden. Zo kun je belangen onder de aandacht brengen en invloed uitoefenen op plannen en besluiten die jouw buurt raken.

7. Ga stemmen

De gemeenteraadsverkiezingen van 2026 zijn net achter de rug, goed dat zoveel inwoners gestemd hebben want elke stem telt en maakt verschil!



Jacqueline van Zwam
Griffier gemeente Epe

jacqueline.van.zwam@epe.nl

Bijeenkomst Ontwerp-Evenemen- tenbeleid 2026

Evenementenorganisaties welkom om mee te praten over nieuw evenementenbeleid

De gemeente Epe organiseert op woensdag 7 oktober 2026 een bijeenkomst voor evenementenorganisaties over het Ontwerp-Evenementenbeleid 2026. Tijdens deze avond staat één vraag centraal: hoe komen we tot evenementenbeleid dat duidelijk, uitvoerbaar en werkbaar is voor organisatoren, omwonenden en andere betrokkenen? Tijdens de bijeenkomst lichten we het ontwerpbeleid toe en gaan we met evenementenorganisaties in gesprek over de zienswijzen die hierop zijn ingediend. We bespreken de belangrijkste aandachtspunten, zorgen en suggesties voor verbetering. Ook staan we stil bij de aanleiding voor het nieuwe evenementenbeleid en hoe we het beleid zo goed mogelijk kunnen laten aansluiten bij de praktijk.

Waarom een nieuw evenementenbeleid?

Evenementen zijn van grote waarde voor de gemeente Epe. Ze zorgen voor ontmoeting, plezier en verbondenheid, houden tradities in stand en dragen bij aan een aantrekkelijke gemeente voor inwoners, ondernemers en bezoekers. Het huidige evenementenbeleid dateert uit 2013. Sindsdien zijn wet- en regelgeving veranderd, waaronder de invoering van de Omgevingswet. Ook zijn thema's zoals veiligheid, leefbaarheid, participatie van omwonenden en bescherming

van de fysieke leefomgeving steeds belangrijker geworden. Daarom werkt de gemeente aan een nieuw en actueel beleidskader dat beter aansluit bij de huidige praktijk en toekomstige ontwikkelingen.

Datum en locatie

De bijeenkomst vindt plaats in het Kulturhus Epe, Stationsstraat 25 in Epe.

- Inloop vanaf 19.00 uur met koffie en thee
- Start bijeenkomst: 19.30 uur
- Aanmelden is niet nodig

Organisaties die een zienswijze hebben ingediend, hebben hiervoor een schriftelijke uitnodiging ontvangen. Ook evenementenorganisaties die geen zienswijze hebben ingediend, zijn van harte welkom om aan te sluiten.

De reacties, aandachtspunten en suggesties die tijdens de bijeenkomst worden ingebracht, nemen we mee in de verdere uitwerking van het evenementenbeleid.

Wij hopen u op 7 oktober 2026 te mogen verwelkomen.



Gast van de raad: maak op 15 oktober kennis met de gemeenteraad

Wilt u weten wat de gemeenteraad doet en hoe het raadswerk eruitziet? Kom dan op donderdag 15 oktober als Gast van de raad naar het gemeentehuis. U maakt kennis met raadsleden, krijgt uitleg over het werk van de gemeenteraad en woont een deel van de raadsvergadering bij.

Wat kunt u verwachten?

Vanaf 17.45 uur ontvangen twee raadsleden, de burgemeester en de griffier u in het gemeentehuis. Tijdens een broodmaaltijd hoort u meer over het raadswerk, hoe besluiten worden genomen en welke onderwerpen die avond op de agenda staan. Er is gelegenheid om vragen te stellen en met raadsleden in gesprek te gaan.

Na een korte rondleiding door het gemeentehuis neemt u plaats op de publieke tribune in de raadzaal. Daar kunt u (een deel van) de raadsvergadering volgen en ziet u het raadswerk in de praktijk.

Aanmelden

Wilt u erbij zijn? Meld u aan via griffie@epe.nl. Deelname is gratis en voorkennis is niet nodig. Er is ruimte voor 15 gasten. Is de groep vol? Dan plaatsen wij u graag op de wachtlijst voor een volgende editie.



UIT DE RAAD

VAN DONDERDAG 24 SEPTEMBER

De gemeenteraad van Epe vergadert namens de inwoners over besluiten en afspraken die van belang zijn voor gemeente Epe, zo ook op donderdag 24 september. In deze terugblik leest u wat er besproken en besloten is.

Beëdiging Niels van den Berg, Kubilay Aldemir en Leonie Wijnholds

Niels van den Berg (VVD) en Kubilay Aldemir (Nieuwe Lijn) zijn tijdens de raadsvergadering door de burgemeester beëdigd en nemen nu plaats in de raad. Leonie Wijnholds is benoemd tot commissielid namens D66.

Benoemingen

Peter Vermaas is benoemd tot plaatsvervanger voorzitter. Verder zijn Joop van Nuijs, Thijs Westera en Niels van den Berg benoemd als commissievoorzitters. Verder stonden de volgende besprekingsstukken op de agenda:

Toekomst Balai Pusat

Wijkgebouw Balai Pusat in Vaassen vervult een sleutelrol voor de buurt, maar is toe aan vernieuwing en voldoet niet meer aan de behoeften van de gebruikers. De raad wordt voorgesteld om Balai Pusat volledig te renoveren en uit te breiden met nieuwbouw. Daarnaast wordt er voorgesteld om een krediet van € 4.249.000,- (incl. btw) beschikbaar te stellen uit de reserve 'huisvesting onderwijsvoorzieningen/maatschappelijke accommodaties'. De raad heeft het voorstel met 22 stemmen voor, aangenomen.

Vaststelling wijziging omgevingsplan 002 'Emst en Oene'

Vanwege de Omgevingswet moeten gemeenten hun bestaande ruimtelijke regels uiterlijk in 2032 opnemen in één nieuw omgevingsplan. De raad wordt voorgesteld om in te stemmen met de ambtshalve wijzigingen zoals verwoord in de Nota ambtshalve wijzigingen omgevingsplan gemeente Epe 002 'Emst en Oene' en het wijzigingsbesluit omgevingsplan Epe 002 'Emst en Oene' vast te stellen. De raad heeft het voorstel met 19 voor en 3 tegen, aangenomen.

Aankoop grond naast school Emst

De verkeerssituatie rond de school in Emst is al langere tijd onveilig, vooral tijdens het halen en brengen van leerlingen. Om de verkeersveiligheid te verbeteren, wordt voorgesteld het naastgelegen perceel aan te kopen en geld uit het mobiliteitsfonds beschikbaar te stellen voor de inrichting ervan. De raad wordt gevraagd te besluiten om het benodigde krediet beschikbaar te

stellen. De raad heeft het voorstel unaniem aangenomen.

Integrale Groenvisie 2026

De Gemeente Epe zet zich in voor een leefomgeving waarin mens en natuur in balans zijn. De gemeente heeft verschillende beleidsdocumenten over landschap, bomen en groen. Deze zijn deels verouderd en sluiten niet goed aan op nieuw beleid. De Integrale Groenvisie brengt dit beleid samen en werkt het bij. De raad wordt voorgesteld om het ontwerp-Integrale Groenvisie 2026 en de zienswijzennota vast te stellen. Ook wordt voorgesteld bij toekomstige begrotingen rekening te houden met de uitvoeringsagenda en de daarvoor benodigde financiële middelen. De raad heeft het voorstel met 19 voor en 3 tegen aangenomen.

Advies gemeenteraad omgevingsvergunning (WABO Jan Mulderstraat 2-12 Vaassen)

Voor de herontwikkeling van Jan Mulderstraat 2-12 en Dorpsstraat 61 is een omgevingsvergunning aangevraagd. Omdat het plan niet past binnen het bestemmingsplan, moet de gemeenteraad eerst een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgeven voordat de vergunning verder in procedure kan worden gebracht.

De raad wordt gevraagd een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de herontwikkeling van de Jan Mulderstraat 2-12, zodat het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning ter inzage kan worden gelegd. Daarnaast wordt de raad gevraagd te bepalen dat de definitieve verklaring van geen bedenkingen wordt afgegeven als tijdens de terinzagelegging geen zienswijzen worden ingediend, en geen exploitatieplan vast te stellen. De raad heeft het voorstel unaniem aangenomen.

1e Voortgangsrapportage 2026

Het college voert de door de raad vastgestelde programmabegroting 2026 uit. Gedurende het jaar informeert het college de raad via twee voortgangsrapportages over de voortgang van de geplande activiteiten en over financiële afwijkingen groter dan € 100.000. De raad wordt voorgesteld de financiële mutaties in deze eerste voortgangsrapportage als begrotingswijziging vast te stellen, zodat de financiële rechtmatigheid daarvan is geborgd. De raad heeft het voorstel unaniem aangenomen.

Aankoop door gemeente Epe 1 en 2

De raad heeft in beslotenheid vergaderd over twee aankopen. Wanneer de geheimhoudingsplicht wordt opgeheven, wordt hierover gecommuniceerd.

AGENDA VAN DE RAAD

t/m 16 oktober

Donderdag 1 oktober:

Raadscommissies

De raadscommissies bereiden de besluiten van de gemeenteraad voor. Tijdens de commissievergaderingen vormen raads- en commissieleden hun mening over de onderwerpen die op de agenda van de raadsvergadering komen (openbaar).

Er zijn twee commissies:

- Maatschappij en Bestuur
- Omgeving en Financiën.

Tijd: 19.30 uur

Locatie: Raadzaal en commissiekamer

Dinsdag 6 oktober:

Agendacommissie

De agendacommissie vergadert om de voorlopige agenda's voor de vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad vast te stellen. Tijdens deze vergadering bepaalt de commissie welke onderwerpen op de agenda komen en in welke volgorde (niet openbaar).

Donderdag 8 oktober:

Raadsinformatiebijeenkomst over de begroting

Raadsinformatiebijeenkomst over hoe de begroting te lezen, waar specifiek op te letten, 'aan welke knoppen gedraaid kan worden' (openbaar).

Tijd: 19.30 uur

Locatie: Raadzaal

Donderdag 8 en vrijdag 9 oktober:

Werkbezoek werkleerbedrijf Lucrato Apeldoorn en Heerde

Werkbezoek van de raads- en commissieleden aan het werkleerbedrijf Lucrato in Apeldoorn en Heerde (niet openbaar).

Donderdag 15 oktober:

Gemeenteraad

In de raadsvergadering neemt de raad besluiten over de raadsvoorstellen die op de agenda staan en over moties en amendementen die in de vergadering kunnen worden ingediend door raadsleden (openbaar).

Tijd: 19.30 uur

Locatie: Raadzaal



Raadsvergadering 24 september 2026: van links naar rechts, Niels van den Berg (VVD), burgemeester Tom Horn en Kubilay Aldemir (Nieuwe Lijn)

COMMISSIEVERGADERINGEN

donderdag 1 oktober 2026

Op donderdag 1 oktober vergaderen de leden van de commissies Maatschappij en Bestuur en Omgeving en Financiën van de gemeente Epe. U bent van harte welkom bij de vergaderingen in het gemeentehuis. De vergaderingen zijn ook te volgen via <https://epe.raadsinformatie.nl/live>

Inspreken

Het is mogelijk om in te spreken. U wordt gevraagd zich 24 uur van tevoren te melden bij de griffier (griffie@epe.nl of bel 14 0578) als het gaat om onderwerpen die die avond op de agenda staan. Of 48 uur van tevoren als het gaat over onderwerpen die die avond niet zijn geagendeerd.

Doel raadscommissies

De commissieleden bevragen in de commissievergaderingen de collegeleden. Met die informatie kunnen de raadsleden in de raadsvergadering goed geïnformeerd een besluit nemen.

De commissie Maatschappij en Bestuur vergadert in de raadzaal en begint om 19.30 uur. De voorzitter is Geert van Walderveen. De volgende onderwerpen staan op de agenda:

Uitgangspunten renovatie Sint Bernardusschool

De Sint Bernardusschool staat in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) gepland voor renovatie, maar uit onderzoek bleek dat het gebouw daarmee niet kan voldoen aan de huidige eisen voor duurzaamheid en een gezond binnenklimaat. Daarom is gekozen voor vernieuwbouw, waarbij het karakteristieke oudste deel behouden blijft en de overige delen worden vervangen door nieuwbouw. Tijdens de verdere uitwerking zijn de kosten gestegen door prijsontwikkelingen, aanvullende onderzoeken en nieuwe inzichten in het ontwerp. Daarom wordt de raad gevraagd, vooruitlopend op de actualisatie van het IHP, voor de Sint Bernardus in afwijking van het IHP uit te gaan van gedeeltelijke renovatie en gedeeltelijke nieuwbouw met bijbehorende verwachte kosten van € 6.751.000.

lijke renovatie en gedeeltelijke nieuwbouw met bijbehorende verwachte kosten van € 6.751.000.

Programma weerbaarheid

Met het programma Weerbaarheid werkt de gemeente Epe aan een samenleving en organisatie die beter zijn voorbereid op langdurige verstoringen en crises, zoals uitval van vitale voorzieningen, digitale dreigingen, klimaatgerelateerde incidenten en andere ontwrichtende gebeurtenissen. Ook binnen de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland (VNOG) zijn hierover bestuurlijke afspraken gemaakt, die door het college zijn bekrachtigd. Daarbij is aangekondigd dat de gemeente werkt aan een programmatische aanpak voor weerbaarheid. De raad wordt ter kennisneming meegenomen in de programmaopdracht, die de basis vormt voor de verdere ontwikkeling van het programma.

De commissie Omgeving en Financiën vergadert in de commissiekamer en begint om 19.30 uur. De voorzitter is Monique Zweekhorst. De volgende onderwerpen staan op de agenda:

Vaststellen wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Epe 004 'Kopermolen'

De gemeente wil 123 woningen op de locatie 'Kopermolen' in Vaassen realiseren. De locatie mag op basis van het huidige omgevingsplan alleen worden gebruikt voor industriële- of handelsdoeleinden. Dit is geen wenselijke ontwikkeling voor het hart van Vaassen: de locatie leent zich meer voor woningbouw. Om dit mogelijk te maken moeten er nieuwe regels worden toegevoegd aan het omgevingsplan. De raad wordt gevraagd om in te stemmen met de wijzigingen en dit vervolgens vast te stellen.

Nota van uitgangspunten – Wijziging omgevingsplan bedrijventerreinen

De raad wordt voorgesteld de Nota van uitgangspunten vast te stellen

voor het omzetten van de regels voor de bedrijventerreinen Kweekweg en Eekterveld naar het omgevingsplan. Dit is nodig omdat gemeenten hun bestaande bestemmingsplannen uiterlijk in 2032 moeten opnemen in één omgevingsplan.

Vaststelling Definitief Ontwerp Ontvangstlocatie Cannenburch

Vaassen en in het bijzonder Kasteel Cannenburch zijn belangrijke toeristische trekpleisters. Met het project Ontvangstlocatie Cannenburch (TOP-Vaassen) wordt een volgende stap gezet in de herontwikkeling van de omgeving rond Kasteel Cannenburch en het centrum van Vaassen. De herontwikkeling zorgt voor een aantrekkelijke groene verbinding tussen Kasteel Cannenburch, de Cannenburcherkamp en het centrum van Vaassen. Daarnaast wordt een Toeristisch Overstappunt (TOP) gerealiseerd en wordt het kruispunt van de Julianalaan en Dorpsstraat veiliger en overzichtelijker ingericht. Hiervoor wordt de raad voorgesteld om in te stemmen met ingebrachte zienswijzen, in te stemmen met het Definitief Ontwerp, in te stemmen met de financiële realisatie voor het Definitief Ontwerp en de huidige ijsbaan niet terug te laten komen in de nieuwe situatie.

Aanwijzingsbesluit Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer

Door nieuwe wetgeving hebben inwoners en ondernemers het recht om officiële zaken digitaal met de gemeente te regelen. De gemeente Epe heeft hiervoor haar digitale dienstverlening aangepast en verbeterd. Met dit besluit wordt het laatste onderdeel van dit traject afgerond. De raad wordt voorgesteld om het Aanwijzingsbesluit elektronische kanalen publieke dienstverlening Epe 2026, voor zover het ziet op de bevoegdheden van de raad, (mede) vast te stellen.

Gemeente koopt 't Waeghuys: woonplek voor Oekraïense vluchtelingen en tien koopappartementen

De gemeente koopt het perceel aan de Sint Antonieweg 20 met het monumentale pand 't Waeghuys. De gemeenteraad heeft daar op donderdag 24 september mee ingestemd. Het pand wordt eerst geschikt gemaakt voor tijdelijke bewoning door Oekraïense vluchtelingen die nu in opvanglocatie Dennenheuvel aan de Heerderweg wonen. Naast het bestaande gebouw worden tegelijkertijd tien koopappartementen gebouwd. Die komen na oplevering direct op de markt.

De gemeente vangt op dit moment 80 Oekraïense vluchtelingen op in hotel Dennenheuvel. De tijdelijke vergunning voor die opvang loopt in maart 2027 af. Net als het huurcontract met de eigenaar van het hotel. We blijven wettelijk verantwoordelijk voor de opvang van deze 80 Oekraïense vluchtelingen. Zolang locatie 't Waeghuys niet voor maart 2027 klaar is, zijn we voornemens om de opvang in Dennenheuvel tijdelijk te verlengen. Er zijn

meerdere alternatieven onderzocht, waaruit blijkt dat verlenging de enige haalbare optie is.

Opvanglocatie en koopappartementen

Het bestaande pand wordt verbouwd tot woonruimte voor de bewoners van Dennenheuvel. Naast het pand komt een nieuw gebouw met tien koopappartementen. Die appartementen komen na oplevering direct op de markt. Voor de bouw en de verbouwing is al een vergunning verleend en de plannen zijn uitgewerkt. Daardoor kan de periode tot de ingebruikname zo kort mogelijk blijven. Wanneer opvang van Oekraïense vluchtelingen niet meer nodig is, gaan ook de 19 appartementen in 't Waeghuys in de verkoop. Zo voegen we uiteindelijk 29 woningen toe aan de woningvoorraad in de gemeente Epe.

Inloopbijeenkomst voor omwonenden

Omwonenden van 't Waeghuys ontvangen een brief met een uitnodiging voor een inloopbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst kunnen zij bij verschillende thematafels in gesprek over de ver-

bouwing, de nieuwbouw, de planning en de opvang.

Meer weten?

Kijk voor meer informatie op www.epe.nl/vluchtelingen. Heeft u vragen? Neem dan contact op met projectleider opvang ont-heemden, Frank Rikken via vluchtelingen@epe.nl of bel via telefoonnummer 14 0578.





De gemeente Epe geeft dagelijks op overheid.nl alle officiële bekendmakingen/publicaties in elektronische vorm volledig weer. In de Gemeentewijzer van Rondom de Sprengen leest u als aanvullende service een weekoverzicht van de bekendmakingen/publicaties die wij al op overheid.nl hebben geplaatst. Hieronder leest u het overzicht van de elektronische bekendmakingen/publicaties.

BEKENDMAKINGEN | week 40 | 2026

Adres/locatie	Onderwerp + zaaknummer	Status op overheid.nl	Dossiernummer
Aanvraag omgevingsvergunning Bekenwalweg 1, 8166GG Emst Hanendorperweg 418 (e.o.), 8166JJ Emst Jan Mulderstraat 5, 8171CC Vaassen Kiefkampsweg 5, 8166JW Emst Wiemanstraat 20, 8166GA Emst Oude Apeldoornseweg 11-13, 8171LV Vaassen	Het kappen van een boom (1445537) Kappen van 48 houtopstanden (1445573) Het gebruiken van het pand ten behoeve van een fitnessstudio (1445805) Woningsplitsing aan de Kiefkampsweg 15-15a te Emst (1445889) Verbouw stallen en bouwen boerderijkamers (1445937) Dakisolatie platen aanbrengen en dakpannen vernieuwen, schoorsteen verwijderen (1446184) Het plaatsen van twee lichtmasten (1445264) Het renoveren van het appartementencomplex (1444997)	Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning Aanvraag omgevingsvergunning	441658 442255 442887 443425 444127 445116
Schaverenseweg 3, 8166JN Emst De Wetstraat 52-90, 8172CL Vaassen Omgevingsvergunning verleend Sprengenweg 22, 8161ND Epe Aalbosweg 41, 8171MA Vaassen Overige meldingen Koepelweg 6, 8161NJ Epe Woestijnweg 142, 8172CV Vaassen	Het aanleggen van paden, groen en een waterpoel voor paarden (1439626) Het verbouwen van het pand (1438692)	Omgevingsvergunning verleend Omgevingsvergunning verleend	442759 442829
Knibbelakker 33, 8162ZS Epe	Koepelweg 6 (1418454) Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit hoofd- en bijgebouw (1442417) Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het hoofdgebouw (1442411)	Opstellen huisnummerbesluit Sloopmelding	435991 440513
Horthoekerweg 11, 8167LV Oene Hoofdstraat 114, 8162AN Epe Apeldoornseweg 138, 8172EP Vaassen Horthoekerweg 11, 8167LV Oene	Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit bijgebouw (1442807) 1e Eper Stripfestival (1372211) Het renoveren van het hoofdgebouw (1442862) Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit een bijgebouw (1444158)	Sloopmelding Aanvraag evenementenvergunning Sloopmelding Sloopmelding	441972 444391 442984 443388
Hoofdstraat 158, 8162AR Epe Enkele wegen binnen de gemeente Epe Weteringdijk 41, 8161SE Epe Markt 5, 8161CL Epe Hoge Hagt 3, 8162CA Epe	Het totaalslopen van een bijgebouw (1443855) Opening Cabrioseizoen 2027 (1442183) Het totaalslopen van een bijgebouw (1442911) Smakelijk Epe (1443171) het verwijderen van asbesthoudende materialen uit hoofd- en bijgebouwen (1442926)	Sloopmelding Verklaring van geen bezwaar verleend Sloopmelding Aanvraag ontheffing alcoholwet art. 35 Sloopmelding	443369 443344 443333 443233 443212
Hoofdstraat 217, 8162AH Epe	Het verwijderen van asbesthoudend plaatmateriaal uit de voormalige garage (1444231)	Sloopmelding	443887
Oenerweg 65, 8161PL Epe	Het aanleggen en gebruiken van een gesloten bodemenergiesysteem (1439763)	Besluit activiteiten leefomgeving	444017
Gatherweg 28-I, 8171LC Vaassen Hoge Hagt 11, 8162CA Epe	Propaantank plaatsen (1439341) Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit hoofdgebouwen (1444677)	Besluit activiteiten leefomgeving Melding Activiteit Behandelen DSO	443994 444666
Markt 5, 8161CL Epe Jan Hamerstraat, Vaassen Op het perceel Koepelweg 6, 8161NJ Epe Ds. van Rhijnstraat 17, 8166AK Emst	Mode in Epe (1446238) Burendag Jan hamerstraat (1444424) Het bouwen van een woning en bijgebouwen (1417616) Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het hoofdgebouw (1441975)	Aanvraag ontheffing geluid Melding evenement Verleende omgevingsplanactiviteit (BOPA) Sloopmelding	445819 445675 439918 439949



Energiekosten omlaag? Vraag nu een gratis warmtefoto aan

Wilt u weten waar warmte uit uw woning verloren gaat? Dan kan een warmtefoto u helpen. Meld u dan aan voor een gratis warmtefoto van uw woning.

Een warmtefoto laat zien waar warmte via het dak, de muren, ramen of deuren naar buiten ontsnapt. Met behulp van een speciale warmtecamera worden temperatuurverschillen zichtbaar gemaakt. Zo krijgt u te zien waar uw woning mogelijk warmte verliest.

Voor wie is de warmtefoto?

- Heeft u een koopwoning van vóór 1993? Dan komt de energiecoach graag bij u langs voor een warmtefoto.
- Woningen die gebouwd zijn vanaf 1993 komen niet in aanmerking. Deze woningen zijn meestal al goed geïsoleerd en voldoen aan recentere bouwweisen.

Waarom een warmtefoto?

Warmteverlies is vaak niet zichtbaar. Toch kan het invloed hebben op uw energieverbruik en wooncomfort. Een warmtefoto laat zien waar warmte uit uw woning ontsnapt. Met deze informatie kunt u beter bepalen welke maatregelen interessant zijn voor uw woning.

Denk bijvoorbeeld aan:

- Het verbeteren van isolatie.

- Het dichtens van kieren en naden.
- Het verminderen van tocht.
- Het verlagen van uw energierekening.
- Het verhogen van het wooncomfort.

De warmtefoto is vooral bedoeld als eerste stap voor inwoners die benieuwd zijn naar de mogelijkheden om hun woning energiezuiniger te maken.

Gratis aanmelden

De warmtefoto wordt aangeboden via Epe Verduurzaamt, onderdeel van gemeente Epe. Meldt u zich aan? Dan nemen wij uw woning op in de planning. Vervolgens maken we een afspraak voor het maken van de warmtefoto. Na afloop bespreekt een energiecoach de foto's met u en krijgt u uitleg over de plekken waar mogelijk warmte verloren gaat. Daarnaast ontvangt u praktische tips om energie te besparen. Heeft u behoefte aan extra advies? Dan kunt u een vervolgspraak maken met een energiecoach of energieadviseur.

Wilt u ontdekken waar uw woning warmte verliest en welke stappen u kunt zetten om energie te besparen?

Meld u dan aan via www.epeverduurzaamt.nl/warmtefoto.



Steeds meer inwoners maken gebruik van energieadvies

Steeds meer inwoners van de gemeente Epe vragen energieadvies aan. Dit jaar hebben 58 inwoners een gesprek gehad met een energiecoach. De energieadviseur heeft 106 inwoners energieadvies gegeven. De deelnemers geven deze gesprekken gemiddeld een 8,2. Ook maken inwoners steeds vaker gebruik van een warmtefoto. Vorig jaar hebben de energiecoaches bijna 200 warmtefoto's gemaakt van woningen in de gemeente Epe.

Tijdens een gesprek krijgt u advies dat past bij uw woning en situatie. U krijgt praktische tips om energie te besparen en uw huis te verduurzamen. Ook hoort u welke stappen u kunt zetten om uw woning energiezuiniger te maken.

Een energiecoach of energieadviseur kan u bijvoorbeeld helpen met vragen over isolatie, ventilatie en andere energiebesparende maatregelen. Het advies is vrijblijvend. Met een warmtefoto wordt zichtbaar waar warmte uit een woning verloren gaat. Dit geeft inwoners inzicht in mogelijke maatregelen om energie te besparen.

Wilt u weten wat er mogelijk is voor uw woning? Maak dan een afspraak met een energiecoach of energieadviseur via de website www.epeverduurzaamt.nl/advies.



Isoleer je huis. Krijg tot €2.000 isolatievergoeding

Kom naar de inloopavond op 7 oktober

Wilt u komende winter een warmer huis én een lagere energierekening? Dan is dit een goed moment om uw woning te isoleren. Inwoners van de gemeente Epe kunnen hiervoor een isolatievergoeding aanvragen van maximaal € 2.000. Met isolatie blijft warmte beter binnen. Daardoor woont u comfortabeler en kunt u besparen op uw energiekosten.

Voor veel woningeigenaren

De vergoeding is bedoeld voor koopwoningen met een WOZ-waarde tot € 650.000 en een energielabel C, D, E, F of G. U kunt de vergoeding gebruiken voor bijvoorbeeld:

- dakisolatie;
- vloerisolatie;
- spouwmuurisolatie;
- gevelisolatie;
- HR++-glas of triple glas.

Doet u het werk zelf? Dan kunt u een vergoeding krijgen voor de materialen. Laat u het werk uitvoeren door een bedrijf? Dan komen ook deze kosten in aanmerking voor de vergoeding.

Biobased isolatiemateriaal

Kiest u voor biobased isolatiemateriaal, zoals houtvezel of vlas? Dan ontvangt u zelfs € 250 extra.

Inloopavond op 7 oktober

Wilt u weten of uw woning in aanmerking komt? Kom dan naar de inloopavond over de isolatievergoeding:

Waar: Gemeentehuis Epe

Wanneer: Dinsdag 7 oktober

Hoelaat: 17.00 tot 20.00 uur

U kunt zonder afspraak binnenlopen. Wij helpen u graag met informatie over de regeling en de voorwaarden.

Vraag de vergoeding aan

Wacht niet tot de winter begint. Kijk of u gebruik kunt maken van deze regeling en maak uw woning comfortabeler en energiezuiniger.

Meer informatie en aanvragen:

www.epeverduurzaamt.nl/isolatievergoeding



Kom ook naar de inloopavond op 7 oktober!

Review energiegesprek:

Herman: "De energieadviseur gaf tips om energie te besparen, maar gaf ook aan waar tegenvallende resultaten te verwachten zijn."

9

Een hybride warmtepomp werd o.a. afgeraden omdat dit bij een indirecte heteluchtverwarming zoals wij die hebben tegenvallende verwarmingsresultaten oplevert. De energieadviseur gaf aan welk materiaal voor het isoleren van houten beganegrondsvloeren geschikt zou kunnen zijn. De energiecoach gaf duidelijk aan welke valkuilen er zijn als je gaat isoleren. Voor ons waren de adviezen bijzonder belangrijk."

