

Reactieformulieren Ondernemers + om- en aanwonenden - 16-03-2026

Reactie	Opmerking Gemeente Epe
Voor het pand Markt 5 liggen onmogelijke terrastegels. Deze moeten óf gevoegd worden óf vervangen worden voor tegels waarop wel een stoel/tafel recht kan blijven staan. We willen hier heel graag over in gesprek.	De bestaande materialen blijven hier. Dit blijven portugese natuurstenen porfierkeien. Wij zullen samen met de aangrenzende ondernemers zoeken naar een gedegen afwerking hiervan, waardoor de ervaren overlast wordt weggenomen.
Prachtig plan, veel groen, mooi Veluws dorp!	Hartelijk dank voor dit compliment!
Verbindingsweg ook heel graag autovrij. Alleen toestaan laden en lossen. Zo nu het concept is, wordt het alleen maar drukker en dus erger.	Dit wordt onderzocht in het aanvullende verkeersonderzoek. Op basis daarvan kan er een afweging gemaakt worden.
Wij zouden ook graag die boomstammen (vooral in het steegje tussen Gall en Gall en Schreuder) weg hebben. Gebruiken hangjongeren als bankjes. Lawaai en ontzettend veel troep (afval). Boomstammen waren tijdelijk, maar staan er nu al zo lang, ook bij AH / gemeentehuis zouden hekjes komen. Duurt wel erg lang.	Nemen we mee in het project. We zijn nu bezig met een alternatieve vormgeving.
Verbindingsweg autovrij, alleen voor laden en lossen. Nu wordt het alleen maar drukker door sluipverkeer	Dit wordt onderzocht in het aanvullende verkeersonderzoek. Op basis daarvan kan er een afweging gemaakt worden.
Verbindingsweg graag autovrij, alleen voor laden en lossen. Zoals nu het concept is, wordt het alleen maar erger. Waarom niet het hele centrum afgesloten, allemaal er omheen. Alleen nogmaals Verbindingsweg laden en lossen, dus geen <u>autoverkeer</u> .	Dit wordt onderzocht in het aanvullende verkeersonderzoek. Op basis daarvan kan er een afweging gemaakt worden.
De leilinden voor Country Store worden volgens de tekening weggehaald. Net nu ze er bijna aan toe zijn zonder ondersteuning te kunnen. Die leilinden zorgen ervoor dat in de winkel de airco niet meer aan hoeft en de etalages niet verkleuren. Ik verzoek daarom deze bomen te laten staan.	Deze leilinden zullen hier verdwijnen en worden zoveel mogelijk verplaatst. Er komt een grote solitaire boom voor in de plaats. Deze boom geeft in de zomer schaduw en verkoeling. Bovendien staan de bestaande leilinden aan de oostzijde van de betreffende woning waardoor er nauwelijks sprake is van schaduwvorming in deze bovenwoning.
Het terras van De Baron mag niet verder opschuiven naar het Zuiden	Het terras van de Baron zal niet verder naar het zuiden verschuiven.
"Rondweg" Hoofdstraat snelheid naar 30 km.	Geen onderdeel van dit project. Dit wordt opgepakt in het project 'Centrumring'.
Zebepad om vanaf Gruttersplein naar parkeerplaatsen naar de Stern te gaan. En zebepad vanaf parkeerplaats Dina van Eekplein naar Jumbo.	Deels overgenomen. Er komt een zebepad vanaf het parkeerterrein Stern naar het Gruttersplein over de Hoofdstraat. Er komt geen zebepad vanaf het Dina van Eekplein naar het Gruttersplein. Wel wordt hier de bestrating op één niveau aangebracht waardoor het oversteken wordt vergemakkelijkt en veiliger is. Zebepad over de Hoofdstraat heeft toegevoegde waarde vanwege intensiteiten. Bij het Dina van Eekplein is de toegevoegde waarde minder, omdat er minder verkeer langskomt.
Verboden te parkeren op het smalle stuk richting Hoofdstraat vanaf Gildeweg (op de Gildeweg)	Dit is al verboden om te parkeren buiten de parkeervakken.
Het moeilijk maken om vanaf Hoofdstraat richting Gildeweg te rijden; nu zijn er vaak spookrijders	Nemen we mee in het ontwerp.
Graag geen terras tegen het pand aan de Markt 18. Dit voor de leefbaarheid voor het gezin dat hier woont! Er is nu al overlast door de muziek en dronken mensen en het gebrek aan handhaving!	Deels overgenomen. Voor de etalage van Het Broekenhuis komt een groenvak. Voor de panden Markt 17, Markt 40 en gedeeltelijk Markt 19 komt ruimte voor het realiseren van terrassen.
Graag rekening houden met de wegafsluiting. Bewoner van Markt 18 heeft een motor in huis!!	Meenemen in het project met eventuele ontheffing van het af te sluiten gebied.
Graag verkeersmaatregelen nemen in de Verbindingsweg. Veel auto's die veel te hard rijden. Handhaving schiet ernstig te kort. In de nieuwe plannen gaat er straks veel eer verkeer door deze straat. Dus nog meer overlast.	Dit wordt onderzocht in het aanvullende verkeersonderzoek. Op basis daarvan kan er een afweging gemaakt worden.

Beekstraat alleen parkeren voor bewoners.	Vergunningparkeren hebben wij momenteel niet in de gemeente. Dit kan eventueel in het project meegenomen worden, maar vraagt een aanvullende backoffice en vergunning parkeersystematiek. Dat valt buiten dit project en het huidige beleid.
Graag aandacht voor de uitrit van de parkeergarage van VVE De Overtuin en VVE Pand Vinke, aan de Emastraat. Dit is nu al lastig met al het verkeer van rechts - vooruit vanuit Bongerdplein en fietsers van links. Dit wordt nog drukker.	De opossing ligt bij het pand van de VVE zelf. Deze kan het muutje weghalen of spiegels op hun eigen grond plaatsen.
Algemene opzet: mooie opzet.	Hartelijk dank voor dit compliment!
Denk aan bevoorradingsmogelijkheden.	Wordt meegenomen in aanvullend verkeersonderzoek.
Vraag: Uitgangspunt terrassen was maximaal ter breedte pand. Er is in het verleden van afgeweken en voor sommigen extra vergund. Hoe kan het dan deze "uitzonderingen" (bijvoorbeeld Baron (+40!), Roberto (uitloop), Slimmerick e.d.) nog groter terras krijgen toebedeeld en bijvoorbeeld Het Sociaal Lokaal, Posthoorn nauwelijks tot niets? Dat is meten met 2 maten. Bovendien gaat ook voor Het Sociaal Lokaal de weg "semi dicht". Dus nieuw (26 m2) + behoud deel huidige terras zou minimaal moeten kunnen. Ingetekend terras voor "Broekhuis - Markt" beschikking Casa Sarda en Posthoorn?	Wordt in individueel overleg met de horecaondernemers in het plangebied besproken. Uitgangspunt is dat er wordt getreefd naar een optimaal terras voor alle horecaondernemers in het plangebied.
Intertoys en Puik hebben geen achteruitgang i.v.m. bevoorrading. Het kan niet voor 11.00 uur, is onmogelijk bijvoorbeeld file, slecht weer. Ze kunnen niet overal tegelijk zijn. Er zijn meerdere winkels die geen achteruitgang hebben. Hoe gaan we dat oplossen met DHL-punten. Intertoys is een DHL-punt.	Wordt meegenomen in aanvullend verkeersonderzoek.
Boomstammen weg, hekjes plaatsen, meer boa's en ook 's avonds laat.	Wordt meegenomen in plaatsen definitieve oplossing.
Doorgang parkeerterrein Sternpassage richting Scheuterstraat wordt door veel fietsers gebruikt zonder af te stappen. Hierdoor ontstaan onveilige situaties voor voetgangers en bewoners De Eendracht.	Waarom is dit open? Afsluiten kan niet voor bereikbaarheid. Eventueel aanvullende slinger maken bij Scheuterstraat.
Graag meer helderheid over laden en lossen voor het pand.	Wordt meegenomen in aanvullend verkeersonderzoek.
Graag meer helderheid over regels omtrent vergunning terrassen: Wie krijgt meer/minder waarom? Terras wordt enorm benadeeld!	Wordt in individueel overleg met de horecaondernemers in het plangebied besproken. Uitgangspunt is dat er wordt gestreefd naar een optimaal terras voor alle horecaondernemers in het plangebied.
Graag meer helderheid over uitbreiding kerkterrein op evenementenplein: Wat betekent dit voor de evenementen in het dorp?!	Met organisatoren van evenementen op dit plein en Grote Kerk wordt gezocht naar de meest optimale inrichting.
Waarom zijn er zo weinig boa's? Er zijn mensen die zich vrijwillig willen aangeven voor die functie, maar dan in burger. Gesproken met .	Deze opmerking is voor kennisgeving aangenomen. De opmerking valt buiten dit project.
Zorgen dat er <u>echt</u> gehandhaafd wordt, zodat fietser - fatbike - en bezorgers met elektrische fietsen <u>niet</u> meer over voetgangerszone rijden. Nu gevaarlijk met spelende kinderen bij de diverse terrassen (nu vooral bij Baron).	Bij de Baron mag je fietsen, dus er valt dan niet te handhaven op fietsers. In het voetgangersgebied mag ook na de herinrichting gefietst worden. Wel wordt de inrichting verkeersveiliger. Onder andere bij de Baron zullen fietsers niet meer door het terras rijden, maar omlaag.
Voor bewoners moet de Hoofdstraat-zijde (achtergang Beekstraat) toegankelijk blijven voor de auto.	Beekstraat wordt nog niet afgesloten. Dan is de afsluiting na het pad. De Hoofdstraat wordt ter hoogte van het pand Hoofdstraat 84 wel afgesloten voor gemotoriseerd verkeer.
Voor appartement Hoofdstraat 84 worden de leilindes vervangen door een boom en lage begroeiing (jammer i.v.m. vogelnestjes en vogels in leilindes). Kies voor een boom die geen "pikkende/plakkende" substantie achterlaat. Dit i.v.m. ons naastgelegen inpandige balkon. Dus geen lindes!!	Met de boomkeuze zal daarmee rekening worden gehouden.
S.v.p. bezorgers toegang geven tot rijden op Hoofdstraat. Ook voor onze visite.	Voor pakketbezorgers is dit geen optie. Eventueel ontheffingen voor te plannen leveranciers. Pakketpunten toevoegen waar mogelijk. Visite moet elders parkeren.
Denk aan oversteekplaatsen voetgangers bij Kuijt / Cornelis en hoek Zeeman.	Overgenomen. Zowel tussen Kuijt en Cornelis als ook op de Hoofdstraat ter hoogte van Zeeman komen zebrapaden.

Nieuwe boom gesitueerd bij de ingang van de winkel Hoofdstraat 102 pand Zeeman. Geen logische indeling.	Overgenomen. Deze boom komt niet terug in het voorlopig ontwerp. Het beoogde groenvak blijft hier wel.
Invalidenparkeerplaats(en) voormalig parkeerplaats naast Stern.	Invalidenparkeerplaatsen komen rond deze locatie. Er komt aanvullend onderzoek of dit voldoende is.
Invaliden in het afgelsoten gebied! Mogen die wel met de auto afgezet worden?	Nee, er mogen geen auto's in. Er komt aanvullend onderzoek voor bereikbaarheid/toegankelijkheid .
Verbindingsweg alleen voor bevoorrading van de winkels open. Het liefst geen auto's.	Dit wordt onderzocht in het aanvullende verkeersonderzoek. Op basis daarvan kan er een afweging gemaakt worden.
Geen boom voor appartement Markplein 10-01.	Er zal één nieuwe boom worden geplaatst voor de horecapanden Markt 6 en 7. Deze boom zal deels ook voor de woning Markplein 10-01 worden gesitueerd. Dit gedeelte van de Markt is volledig versteend zonder groen. Hierdoor treedt hier hittestress op. Door het toevoegen van een boom zal deze hittestrees rond deze locatie fors verminderen.
Graag een aparte afspraak om e.e.a. rustig door te nemen a.u.b. Alvast dank.	Deze afspraak is ingepland.
Voor appartement Hoofdstraat 84a + 84b is een boom getekend. Deze gaat het uitzicht belemmeren. Bij voorkeur op die plek <u>geen</u> boom. Wij houden liever de leilindes met veel vogels en vogelnestjes.	Niet overgenomen. Een deel van de leilinden zal blijven in de Hoofdstraat. In het autovrije gedeelte zullen deze leilinden aan de oostzijde van de Hoofdstraat aanwezig blijven. Aan de westzijde zullen deze verdwijnen en worden vervangen door solitaire bomen. Ten opzichte van de bestaande leilinden structuur ter hoogte van de panden Hoofdstraat 84A en 84B wordt het uitzicht door de solitaire boom minder belemmerd .
Mooie opzet.	Hartelijk dank voor dit compliment!
Terrassen ok, maar vergroot <u>niet</u> de uitzonderingsposities die er nu al zijn! (breedte pand).	Wordt in individueel overleg met de horecaondernemers in het plangebied besproken. Uitgangspunt is dat er wordt getreefd naar een optimaal terras voor alle horecaondernemers in het plangebied.
Bij Posthoorn ook stuk terras zijde Hoofdstraat s.v.p.	Wordt in individueel overleg met de horecaondernemers in het plangebied besproken. Uitgangspunt is dat er wordt getsreefd naar een optimaal terras voor alle horecaondernemers in het plangebied.
Bij aanleg terras s.v.p. mogelijkheid elektra onder bestrating aanleggen.	Wordt meegenomen in het ontwerp in overleg met de betreffende ondernemers.
Graag geen boom/heg op de binnenhoek Emmastraat/Hoofdstraat.	Overgenomen. Deze boom komt niet terug in het voorlopig ontwerp. Het beoogde groenvak blijft hier wel.
In de bestaande situatie mag je van het parkeerterrein achter Sternpassage niet rechtsaf richting horecaplein (Cornelis -> Parkweg). In de nieuwe situatie zou dit wel handig zijn.	Wordt meegenomen in het project.
Gelieve er rekening mee te houden dat de bomen op het horecaplein nu al voor veel overlast zorgen. Dus om extra bomen te planten, lijkt mij niet logisch. Eventueel extra groen kan misschien beter laag gehouden worden.	De huidige Markt is volledig versteend zonder groen. Hierdoor treedt hier hittestress op. Door het toevoegen van bomen zal deze hittestrees rond deze locatie fors verminderen en ontstaat er een prettiger verblijfsgebied.
Pastor Somstraat: Fietsenstalling teveel, geen auto's doorgang. Beter Horen toegankelijk voor ouderen. Veiligheid. Basisschool St. Bernardus moet blijven kunnen aanrijden. Doorgang bij oude bakker Elferink, sportschool Anytime veel auto's. Graag aandacht voor het aanleveren met vrachtwagens voor Domino's en Beter Horen. Oudere klanten parkeren bij Beter Horen voor de deur. Sporters moeten goed terecht kunnen bij Repeat. Tevens moeten de containers geleegd worden door de gemeente, maar ook bij Domino's met grote vrachtwagens. Daar hebben we ook nog twee garageboxen waar in- en uitgereden moet worden. De fietsenstalling zou beter passen naast het VVV-kantoor of voor de fietsenwinkel middenin de stoep.	Wordt meegenomen in het project.
Richting AH rijden mensen nog rechtdoor. "Verboden in te rijden"-bord is nu weg.	Wordt meegenomen in het project.

Meer groen: heel fijn.	Hartelijk dank voor dit compliment!