



Gemeente Epe

Gemeentewijzer pagina 1

Let op: dit artikel in de online Gemeentewijzer wijkt af van de gedrukte versie van 3 september. De krant was toen al gedrukt en kon niet meer worden aangepast.

Wat zijn de plannen voor Oenerweg 63-67?

Vorige week hebben wij een bericht naar buiten gebracht over de plannen aan de Oenerweg 63-67. Lelie zorggroep en de gemeente hebben beide een eigen deel van het terrein en de gebouwen die daarop staan aangekocht. Ons bericht riep vragen en reacties op. Wij gaan daarom graag in op de vragen die gesteld zijn.

Wat zijn ontheemden? Zijn dit vluchtelingen?

In ons vorige bericht spraken we over ontheemden. Dit is de landelijke officiële benaming van Oekraïense oorlogsvluchtelingen, maar we begrijpen dat dit de nodige vragen heeft opgeroepen. We hebben het in onze communicatie vanaf nu daarom over Oekraïense vluchtelingen. Helaas staat 3 september in de gedrukte versie Gemeentewijzer nog wel de term ‘ontheemden’. Dit kon niet meer worden aangepast, omdat de krant al werd gedrukt.

Waarom moeten de bewoners van Licht in Duuster naar een andere locatie?

Op dit moment verblijven er Oekraïense vluchtelingen op de opvanglocatie Licht in Duuster in Epe. De locatie Licht in Duuster wordt eind dit jaar gesloten. De Ds. Prins Stichting heeft plannen om daar nieuwe woningen te bouwen en te verhuren (zie ook www.domineeprijs.nl/nieuwbouw). Dat betekent dat er - vanuit de verantwoordelijkheid die we als gemeente hierin hebben - een nieuwe locatie gevonden moet worden waar zij kunnen verblijven.

Kan het terrein aan de Oenerweg gebruikt worden voor huisvesting voor Oekraïners?

Enkele gebouwen op het terrein aan de Oenerweg kunnen met een paar kleine aanpassingen ingezet worden als tijdelijke opvanglocatie voor de Oekraïense vluchtelingen die nu in Licht in Duuster verblijven. Zij verhuizen dus van de ene locatie naar de andere binnen de gemeente Epe. De meeste van deze bewoners wonen al sinds de uitbraak aan de oorlog in onze gemeente. Veel van hen werken hier en weten goed hun weg in Epe. We blijven ze een veilig thuis bieden zolang er oorlog woedt in Oekraïne. Kijk voor meer informatie over de opvang van vluchtelingen in Epe op www.epe.nl/vluchtelingen.

Waarom gaat De Boskamp verhuizen?

Het huidige gebouw van De Boskamp is toe aan vervanging. De locatie sluit dit najaar. De bewoners gaan daarom tijdelijk naar de gemeente Elburg. De Lelie zorggroep was al langere tijd op zoek naar een locatie voor nieuwbouw van De Boskamp. Met de aankoop van het terrein aan de Oenerweg, is dat gelukt. De plek heeft al een maatschappelijke bestemming. Daardoor kan er vrij snel gebouwd worden. Als alles volgens plan verloopt, opent de christelijke zorgorganisatie het nieuwe verpleeg-zorghuis aan de Oenerweg over ongeveer twee jaar.

Wat gebeurt er op die plek als opvang van Oekraïense vluchteling niet meer nodig is?

We hebben als gemeente vele opgaven op het gebied van wonen, zorg en ook voor de opvang van vluchtelingen. Door deze locatie aan te kopen zorgen we ervoor dat we de komende tijd de Oekraïners uit Licht in Duuster een nieuwe woonplek kunnen geven. Daarnaast onderzoeken we de mogelijkheden voor de toekomst. Hoe we de locatie later gebruiken, hangt af van de behoefte op dat moment. Daarbij vragen we de omgeving om mee te denken.

Komt er dan een AZC op deze plek?

We willen benadrukken dat deze plek niet in beeld is voor vestiging van een asielzoekerscentrum. De gemeente doet wel onderzoek naar mogelijke locaties voor een AZC, maar deze locatie wordt daarin niet meegenomen.

Moeten de jongeren die er nu wonen hun woning verlaten?

Op dit moment huren een aantal jongeren anti-kraak in verschillende gebouwen op het terrein. Zij mogen tegen een laag tarief tijdelijk wonen in enkele leegstaande ruimten. Zij hebben een huurovereenkomst met AdHoc in opdracht van de huidige eigenaar van het terrein. De anti-kraak-bewoners weten dat het altijd tijdelijk is en dat ze er wonen om tijdelijke leegstand te voorkomen. Een korte opzegtermijn is daarom een van de voorwaarden. Zij zullen de gebouwen over 6 weken verlaten. AdHoc heeft laten weten dat enkele bewoners inmiddels al gereageerd hebben op vervangende woonruimte in Heerde. In de komende 6 weken komen er wellicht nog andere mogelijkheden. AdHoc heeft regelmatig tijdelijke woonruimte beschikbaar, waar de huidige bewoners op kunnen reageren.

Kost dit de gemeente veel geld?

Het klaarmaken van de panden voor opvang en de opvang zelf vraagt geen extra geld van de gemeente. Het levert ook geen inkomsten op. De vergoeding die we van het Rijk krijgen, is voldoende om deze uitgaven te betalen. De aankoop van het terrein is wel een uitgave. We zien dit als een waardevolle investering voor de toekomst, ook na de opvang van Oekraïners. Het terrein geeft ons namelijk de kans om hier in te spelen op de maatschappelijke behoefte, zoals bijvoorbeeld de bouw van woningen.

Hebt u nog andere vragen?

We vertrouwen erop hiermee verduidelijking te hebben gegeven over de plannen voor de Oenerweg 63-67. Hebt u hier vragen over of wilt u een reactie geven? Stuur dan een mail naar tijdelijkehuisvesting@epe.nl. Wij reageren enkel op respectvolle en inhoudelijke reacties.

Energiekosten omlaag? Vraag een gratis warmtefoto aan!

Wilt u minder betalen voor energie én er warmer bijzitten deze winter? Laat dan gratis een warmtefoto maken van uw woning. De gemeente Epe stelt dit jaar 150 plekken beschikbaar voor inwoners met een oudere woning. Een energiecoach komt bij u langs, maakt de foto en bespreekt met u waar warmte uit uw huis ontsnapt – én wat u daaraan kunt doen.

Wat is een warmtefoto?

Een warmtefoto laat zien waar warmte uit uw woning verdwijnt, bijvoorbeeld bij ramen, deuren of kieren. Op basis van de foto geeft de energiecoach u praktische tips. Denk aan naden dichten, radiatorfolie aanbrengen of isolatieglas plaatsen. Zo maakt u uw woning comfortabeler én bespaart u energie.

Voor wie is het?

- Heeft u een woning van vóór 1993? Dan krijgt u voorrang.
- Woont u in een woning van 1993 tot 2013? Dan kunt u zich aanmelden voor de wachtlijst.
- Woningen vanaf 2013 zijn meestal goed geïsoleerd en komen niet in aanmerking.

Hoe werkt het?

- De warmtefoto wordt gemaakt in de winter, tussen november en februari.
- Een energiecoach komt bij u langs en bespreekt de foto met u.
- U krijgt geen technisch rapport, maar wel duidelijke uitleg en handige tips.

Wees er op tijd bij!

Er zijn slechts 150 plekken beschikbaar. Vol = vol. Het kan dus zijn dat u in januari of februari aan de beurt bent.

U kunt zich nu aanmelden via: www.epeverduurzaam.nl/warmtefoto.



Informatie

In de Gemeentewijzer leest u elke week het nieuws van de gemeente Epe.

Contact gemeente Epe

- 📍 Marktplaats 1, 8161 EE Epe
- ✉️ Postbus 600, 8160 AP Epe
- ☎️ Telefoon 14 0578
- @ gemeente@epe.nl
- 🌐 www.epe.nl

De gemeente Epe werkt op afspraak. Het maken van een afspraak kan via www.epe.nl of via telefoonnummer 14 0578. Het aanvragen van diverse producten kan ook via de website, kijk hiervoor op www.epe.nl. Hier vindt u ook de actuele openingstijden.

Recycleplein

Bel voor actuele informatie over het recycleplein de servicelijn van Circulus: 0900 – 9552 of kijk op www.circulus.nl.

Bent u iets kwijt?

Op onze website (tik in: voorwerpen, verloren of gevonden) staat een actuele lijst van gevonden voorwerpen!

Volg ons

- www.facebook.com/GemeenteEpe
- www.linkedin.com/company/gemeente-epe
- www.instagram.com/gemeenteepe



AGENDA VAN DE RAAD

Dinsdag 2 september: **Agendacommissie**

De agendacommissie vergadert om de voorlopige agenda’s voor de vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad vast te stellen. Tijdens hun vergadering bepaalt de commissie welke onderwerpen op de agenda komen en in welke volgorde (niet openbaar).

Donderdag 4 september: **Raadsbijeenkomst mobiliteitsprojecten**

Tijdens deze bijeenkomst wordt de raad bijgepraat over verschillende mobiliteitsprojecten (openbaar).
Tijd: 19.30 uur
Locatie: Raadzaal

Donderdag 11 september: **Raadscommissies**

De raadscommissies bereiden de besluiten van de gemeenteraad voor. Tijdens de commissievergaderingen vormen raads- en commissieleden hun mening over de onderwerpen die op de agenda van de raadsvergadering komen (openbaar).
Tijd: 19.30 uur
Locatie: raadzaal en commissiekamer

Vrijdag 12 september: **Jeu de boules event**

Een activiteit voor raads- en commissieleden waarbij op het ‘Veldje Emst’ jeu de boules wordt gespeeld.

Dinsdag 16 september: **Agendacommissie**

De agendacommissie vergadert om de voorlopige agenda’s voor de vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad vast te stellen. Tijdens hun vergadering bepaalt de commissie welke onderwerpen op de agenda komen en in welke volgorde (niet openbaar).

Donderdag 18 september: **Monitor sociaal domein**

Tijdens de monitor ruimte wordt de raad bijgepraat over ontwikkelingen binnen het sociaal domein (openbaar).
Tijd: 19.30 uur
Locatie: Raadzaal

Kijk voor meer informatie over de gemeenteraad op www.epe.nl/gemeenteraad.

BEKENDMAKINGEN WEEK 36 - 2025

De gemeente Epe geeft dagelijks op overheid.nl alle officiële bekendmakingen/publicaties in elektronische vorm volledig weer. In de Gemeentewijzer van Rondon de Sprengen leest u als aanvullende service een weekoverzicht van de bekendmakingen/publicaties die wij al op overheid.nl hebben geplaatst. Hieronder leest u het overzicht van de elektronische bekendmakingen/publicaties.

Adres/locatie	Onderwerp + zaaknummer	Status	Dossiernummer op overheid.nl
Aanvraag omgevingsvergunning			
Tongerenseweg 192, 8162PR Epe	Voor het gebruik van het perceel in afwijking van ruimtelijke regels voor bosbouwbedrijf/houtzagerij (1342684)	Omgevingsvergunning aangevraagd	369306
Poelweg 68, 8171NG Vaassen	Voor het bouwen van een berging (1311619)	Aanvraag omgevingsvergunning is niet in behandeling genomen	368469
Oenerweg 27, 8161PJ Epe	Voor de verbouw van de woning/plaatsen van aanbouw en carport (1343398)	Omgevingsvergunning aangevraagd	370381
Hanendorperweg 512, 8166JJ Emst (1344103)	Voor het kappen van 10 fijnsparren (1344103)	Omgevingsvergunning aangevraagd	371449
Wijnbergweg 24, 8166KV Emst	Voor het plaatsen van zonnepanelen (1344235)	Omgevingsvergunning aangevraagd	371626
Hammerstraat 24, 8161PH Epe	Voor het plaatsen van gevelreclame (1345005)	Omgevingsvergunning aangevraagd	374798
Koeweg 2, 8166JP Emst	Voor het kappen van 11 populieren (1343278)	Omgevingsvergunning aangevraagd	374827
Brinkerweg 18, 8166GE Emst	Voor het plaatsen van een dakkapel (1344505)	Omgevingsvergunning aangevraagd	374887
Burgemeester Diepenhorstlaan 14, 8161AX Epe	Voor het kappen van 1 dode berk en 3 dode dennen in de bostuin (1344997)	Omgevingsvergunning aangevraagd	374889
Omgevingsvergunning verleend			
Polweg 2, 8162EW Epe	Voor het verduurzamen van de woning (1328583)	Omgevingsvergunning verleend	369460
Vredenburglaan 7, 8162EE Epe	Voor het kappen van een conifeer (1334221)	Omgevingsvergunning verleend	370593
Tongerenseweg-Zuid 191, 8162SC Epe	Voor het verbouwen en uitbreiden van de woning (1333008)	Omgevingsvergunning verleend	374879
Overige meldingen			
Ossenweg 10, 8161PZ Epe	Voor op Silent Buitenbioscoop (1326783)	Geaccepteerde melding APV	367943
Zaailand 25, 8162BL Epe	Voor op Burendag (1330353)	Geaccepteerde melding APV	368182
Hoofdstraat 76, 8162AL Epe	Voor op Koopjesmarkt (1303281)	Geaccepteerde melding APV	368200
Hoofdstraat 91, 8162AC Epe	Voor op Boktober (1320575)	Geaccepteerde melding APV	368229
Wilhelminaweg 22, 8171EK Vaassen	Voor op Straatbarbecue (1321764)	Geaccepteerde melding APV	368716
Op het perceel Grote Weteringdijk 4A, 8167PR Oene	Voor het plaatsen van een tijdelijke woonunit (1327900)	Verleende omgevingsplanactiviteit (BOPA)	370485
Op het perceel Hanendorperweg 512-048, 8166JJ Emst	Voor het kappen van een grove den (1337703)	Verleende omgevingsplanactiviteit (BOPA)	370622
Hoofdstraat 91, 8162AC Epe	Voor op Baron terras (1341702)	Geaccepteerde melding APV	372282
Hoofdstraat 91, 8162AC Epe	Voor muzikale koopavond Epe (1341700)	Ontheffing artikel 35 Alcoholwet verleend	372487
Markt 2, 8161CL Epe	Voor op Muziekavond (1342750)	Geaccepteerde melding APV	372551
Marktpluin 1, 8161 EE Epe	Voor vergunning gebruik openbare grond (1342146)	Ontheffing verleend	372617
Op het perceel Waterstraat 27, 8172ED Vaassen	Voor het uitbreiden en splitsen van de woning (1258535)	Verleende omgevingsplanactiviteit (BOPA)	374855