

Bruikleenovereenkomst - Routenetwerken Veluwe

Contracthouder: Stichting Routebureau Veluwe
Contractnummer:

Versienummer contract: 5

De ondergetekenden:

- I. ⁿ Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Epe, handelend als bestuursorgaan, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Erik Visser hiertoe aangewezen op grond van artikel 171, tweede lid van de Gemeentewet de gemeente Epe vertegenwoordigend, mede krachtens het besluit (nr. 361147) van het college van burgemeester en wethouders van 22 februari 2022.

hierna te noemen: '**bruikleengever**'.

- II. Stichting Routebureau Veluwe, gevestigd te Ermelo aan het adres De Beek 105, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door Henk Mogezomp, directeur-bestuurder a.i.

hierna te noemen: '**bruiklener**'.

Bruikleengever en bruiklener hierna gezamenlijk te noemen: partijen

Overwegende dat:

- A. Bruikleengever eigenaar is van de digitaal vastgestelde te gebruiken percelen.
- B. Bruiklener met bruikleengever regelt dat bruiklener de hiervoor bestemde percelen, op een niet exclusieve basis, mag gebruiken ten behoeve van het realiseren en onderhouden van opengestelde, toegankelijke routes onder de naam van '**Routenetwerken Veluwe**':
- Fietsnetwerk Veluwe incl. geïntegreerde LF Icoonroute(s);
 - Wandelnetwerk Veluwe incl. geïntegreerde LAW(en), Streekpad(en) en Klompenpad(en);
 - Ruit- en Mennetwerk Veluwe;
 - Mountainbikenetwerk Veluwe;
 - Informatievoorziening(en) m.b.t. startlocaties / Ontvangstlocaties..
- C. Bruikleengever de hiervoor bestemde percelen in bruikleen zullen worden gegeven aan bruiklener.

Komen als volgt overeen:

Artikel 1 - De in bruikleen gegeven onroerende zaak

1. Bruikleengever geeft de op bijgevoegde (digitale) bestanden aangegeven (delen van) wegen en paden van het terrein zoals onder A aangegeven, hierna te noemen 'het routenetwerk' in bruikleen aan bruiklener.
2. De bevoegdheid tot het in bruikleen nemen berust bij bruiklener. Deze bevoegdheid mag zonder schriftelijke toestemming van bruikleengever niet worden overgedragen in bruikleen of elke andere vorm van gebruik (zoals pacht of huur) aan anderen. Het in bruikleen gegeven terrein mag uitsluitend door bruiklener gebruikt worden ten behoeve van het realiseren en in standhouden van hetgeen onder B hierboven is aangekruist.
3. Bruikleengever blijft eigenaar en gebruiker van het in bruikleen gegeven terrein en geeft bruiklener, voor eigen rekening, risico en verantwoording, toestemming tot het aanleggen, in stand houden en gebruiken van materialen en voorzieningen, van hetgeen in onder B hierboven is aangekruist en verder in de bijbehorende appendix in detail is opgenomen.
4. Bruikleengever behoudt het volle genot en gebruik van het betrokken gedeelte van het terrein, dat in bruikleen is gegeven, met dien verstande dat bruikleengever instemt met het gebruik van hetgeen onder B hierboven is aangekruist voor de gebruikers daarvan.
5. Bruikleengever is exclusief bevoegd om regels te stellen ten aanzien van het beheer, gebruik, toegankelijkheid en inrichting van het terrein. Bij het beheer en gebruik van het terrein door bruikleengever dienen de gebruikelijke zorgvuldigheidsnormen in acht te worden genomen.
6. Bruiklener verklaart het in bruikleen gegeven terrein voldoende te kennen en te aanvaarden in de staat waarin het zich bevindt.
7. Het is bruiklener niet toegestaan, zonder overleg met bruikleengever, veranderingen aan te brengen op het terrein.
8. Wanneer bruikleengever beheer- en onderhoudswerkzaamheden verricht / laat verrichten is hij jegens bruikleennemer niet aansprakelijk voor schade die onbedoeld ontstaat aan materialen / voorzieningen welke onder regie zijn aangelegd door bruiklener, die op het perceel aanwezig zijn. Bruiklener draagt zelf zorg voor het herstel / vervanging van eventueel aangebrachte schade aan deze materialen of voorzieningen.

Artikel 2 - Tijdsduur en opzegging

1. Deze overeenkomst treedt per 1 mei 2022 in werking voor onbepaalde tijd tot opzegging van een der partijen met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden;
2. De bruikleen kan tussentijds eindigen met wederzijds goedvinden. Opzegging dient schriftelijk plaats te vinden en met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden.
3. Zowel bruiklener als bruikleengever zijn bevoegd om zonder rechterlijke tussenkomst en met onmiddellijke ingang tot ontbinding van deze overeenkomst over te gaan in het geval de andere partij, ondanks ingebrekestelling toerekenbaar tekort komt in de naleving van enige bepaling van deze overeenkomst.
4. Voor zover in deze bruikleenovereenkomst niet anders is bepaald, dient bruiklener het in gebruik gegeven perceel na het eind van deze overeenkomst op leveren in de staat waarin het zich bij het aangaan van deze bruikleenovereenkomst bevond, tenzij de bruikleengever schriftelijk aan bruiklener heeft aangegeven dat hij de op het terrein aanwezige objecten wil behouden. In dat geval draagt bruiklener deze objecten tegen reële marktwaarde over aan bruikleengever.

Artikel 3 – Financiële regelingen

- 1 De bruiklener is voor het gebruik van het in bruikleen gegeven terrein een financiële vergoeding verschuldigd, welke in een aparte tabel voor alle bruikleengevers wordt vastgesteld voor een periode van 5 jaar.

- 2 De onder lid 1 bedoelde financiële vergoeding is voor specifiek onderhoud naast en boven routenetwerken en voor de eventueel uit te voeren plustaken behorende bij recreatief gebruik niet vallende onder de SNL-regeling.
- 3 De onder lid 1 bedoelde financiële regeling vervalt bij het doorvoeren van vignettes of andere regelingen i.c. dat de bruiklener dit voor de bruikleengever gaat regelen.
- 4 In de situatie dat lid 3 van toepassing is, kan de bruikleengever voorwaarden stellen aan de wijze waarop de bruiklener deze (aanvullende of alternatieve) financiële regelingen toepast of wil gaan toepassen.
- 5 Kosten voor juridische zaken, het coördineren van vrijwilligers, te dekken aansprakelijkheid en de ontsluiting van digitale gegevens / logboeken zullen door de bruiklener gedragen worden.
- 6 Indien de periode, benoemd onder lid 1, niet wordt verlengd, dan zorgt bruiklener ervoor dat alle route-elementen worden verwijderd op kosten van de bruiklener.

Artikel 4 - Aanleg en onderhoud

1. Bruiklener draagt de kosten van de aanleg en het onderhoud van de voorzieningen van hetgeen onder B hierboven is aangekruist en in de appendix is opgenomen.
2. Voor de aanvang van aanleg is door bruiklener afstemming noodzakelijk met bruikleengever. Voor beheer en onderhoud zal periodiek een afstemming met de bruikleengever plaatsvinden.
3. Bruiklener is geheel verantwoordelijk voor benodigde overheidsvergunningen voor haar activiteiten en aan te leggen werken.
4. Bruiklener is verplicht op aanwijzing van bruikleengever de route te verleggen voor rekening van bruiklener indien bruikleengever dit noodzakelijk acht vanwege herinrichting van een terrein.
5. Bruiklener houdt bij de ontwikkeling van hetgeen onder B hierboven aangekruiste routenetwerk(en) rekening met het (aanstaande) Recreatiezoningsplan voor de Veluwe en neemt in acht dat dit op termijn kan leiden tot aanpassingen van een route(s) of (het) betreffende routenetwerk(en).
6. Bruiklener kan de aanleg en/of het onderhoud aan de voorzieningen door derden laten uitvoeren. Bruikleengever is gerechtigd aan bruiklener aanwijzingen te geven, welke de bruiklener weer dient op te leggen aan die derde. Indien de aanleg en/of het onderhoud door bruiklener dan wel door bruiklener in te schakelen derden wordt uitgevoerd, dan verleent bruikleengever aan bruiklener en de namens bruiklener ingeschakelde derden toestemming om met motorvoertuigen te rijden op daarvoor geschikte en toegankelijke wegen en paden die in eigendom zijn bij bruikleengever.
7. In het kader van hetgeen onder B hierboven is aangekruist omschreven gebruik, zullen door bruiklener onderhoudswerkzaamheden gepleegd worden met betrekking tot de bewegwijzering en, op nog nader wijze vastgelegd tussen bruikleengever en bruiklener, de ondergrond dan wel padverharding en doorwaadbaarheid van de routes in het netwerk. Deze nadere omschrijving van deze werkzaamheden is omschreven in de bijbehorende appendix / -ces. Deze appendix / -ces maakt / maken een integraal onderdeel uit van deze overeenkomst.
8. Bruiklener gaat uit van eenheid in vorm en uitstraling van route-elementen, die tot de Veluwse routenetwerken behoren. De kwaliteitsrichtlijnen voor ontwerp, vormgeving, beheer en onderhoud zijn beschreven in het beslisdocument 'Toekomstige Organisatie Routebureau Veluwe', zoals op 10 juni 2021 is vastgesteld door de Veluwe Alliantie. Voor grondeigenaren blijft er ruimte voor het uitdragen van de eigen stijl. In de appendix / appendices worden hier tussen bruikleengever en bruiklener nadere afspraken over gemaakt.
9. Bruiklener heeft een signalerende rol t.a.v. een juist gebruik van routenetwerken en het beheersen en voorkomen van natuurschade of overlast. Onjuist gebruik, onwenselijk gedrag en/of overtredingen worden direct bij de contactpersoon van bruikleengever gemeld en waar nodig of op verzoek van bruikleengever bij toezichthouders of BOA's van andere bevoegde instanties gemeld. Bruikleengever pakt eventuele verdere toezicht- en handhavingsacties,

conform het convenant handhaving op elkaars terreinen, op. In het periodieke werkoverleg tussen bruikleengever en bruiklener, zie artikel 6, komen dit soort situaties en mogelijke maatregelen aan de orde.

Artikel 5 - Schade, preventie & aansprakelijkheid

1. Bruiklener is verplicht tijdig passende maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van schade aan het in bruikleen gegeven terrein en daarop aangelegde voorzieningen. Bruiklener is bovendien verplicht om bruikleengever terstond op de hoogte te stellen indien zich dergelijke schade of een gebeurtenis als bedoeld in 5.4 voordoet of dreigt voor te doen.
2. Bruiklener is jegens bruikleengever aansprakelijk voor alle schades en verliezen aan het in bruikleen gegeven terrein en daarop aangelegde voorzieningen, tenzij bruiklener bewijst dat hem, de personen die hij tot het in bruikleen gegeven terrein heeft toegelaten, zijn personeel en personen waarvoor hij aansprakelijk is, daaromtrent geen schuld treft of dat hem dienaangaande geen nalatigheid is te verwijten, dan wel dat sprake is van gebruik van een openbare weg / pad in de zin van de Wegenwet.
3. Bruiklener vrijwaart bruikleengever tegen schade die bruikleengever lijdt en boetes die bruikleengever worden opgelegd door gedragingen of nalatigheden van bruiklener.
4. Bruikleengever is niet aansprakelijk voor schade toegebracht aan de persoon of goederen van bruiklener of van derden, en bruiklener vrijwaart bruikleengever voor aanspraken van derden ter zake, behoudens in geval van schade als gevolg van grove schuld of ernstige nalatigheid van bruikleengever ten aanzien van de staat van het in bruikleen gegeven terrein.
5. Bruikleengever is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van activiteiten van bruiklener of van belemmeringen in het gebruik die derden veroorzaken, tenzij er sprake is van grove schuld of ernstige nalatigheid van bruikleengever dienaangaande.
6. Bij landgoederen c.q. opengestelde gebieden zullen de bepalingen, die in de wetgeving NSW zijn opgenomen, gelden boven de vrijwillig gegeven toegankelijkheid van de bruikleengever.
7. Verjaring en hiermee de intreding van openbaarheid is met het in bruikleen geven van bestemde percelen niet van toepassing.

Artikel 6 - Afstemming

1. Bruikleengever en bruiklener voeren een periodiek werkoverleg, waarin onder meer de volgende onderwerpen worden besproken: relevante ontwikkelingen in het gebruik, de beheer en onderhoudsituatie, klachten en meldingen, schade- en aansprakelijkheidskwesties, financiële zaken, maatregelen om overlast en natuurschade te beperken, belevingskwaliteit voor bezoekers te optimaliseren en de wijze van samenwerken. De bruiklener stelt aan het begin van het jaar een jaarplanning voor deze overleggen op en bereidt de agenda voor.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend op:

11-5-22 te Epe

Bruikleengever:

Wethouder Erik Visser namens gemeente Epe

Bruiklener:

